

## Personalien

Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Konfession	
Berufsbezeichnung	
Zivilstand	
Telefon	
Mobile	
E-Mail	

## Allgemeine Unterlagen

- Lohnausweise (Haupterwerb / Nebenerwerb)

Falls die verkaufte Liegenschaft bereits als Ersatzbeschaffung in einer früheren Grundstücksgewinn- Steuererklärung berücksichtigt wurde: Definitive Steuerveranlagung der damaligen Grundstücksgewinn- Steuererklärung

## Unterlagen betreffend Kauf der Liegenschaft

- Kaufvertrag (Erwerb der Liegenschaft, Grundstück etc.)  
 Generalunternehmervertrag (bei Neubauten)  
 Aufstellung und Belege über Mehr- und Minderkosten  
 Grundbuch- und Notariatsrechnungen

## Unterlagen betreffend Verkauf der Liegenschaft

- Verkaufsvertrag (Verkaufspreis / Erlös / Verkaufsdatum)  
 Grundbuch- Notariatsrechnungen  
 Maklerprovisionen  
 Inseratenkosten  
 Vorfälligkeitsentschädigung Hypothek

## Unterlagen über die wertvermehrenden Investitionen und Aufwendungen während der Besitzdauer

- Rechnungen Erweiterungsbauten  
 Rechnungen Anbauten  
 Aufstellung und Belege über Mehr- und Minderkosten  
 Grundbuch- und Notariatsrechnungen

## Unterlagen betreffend Ersatzbeschaffung (möglicher Steueraufschub)

- Kaufvertrag  
 Falls kein Vertrag vorhanden: Kaufvertrag, Pläne, Projektunterlagen  
 Aufstellung und Belege über Mehr- und Minderkosten  
 Grundbuch- und Notariatsrechnungen

## Bemerkungen:

---

---

---

## Bitte Checkliste & mit Ihren Unterlagen senden an:

Consulting Suisse GmbH (Steuern) Lehenweg 5 4663 Aarburg

Datum

Unterschrift